

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 309

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2270 **(1)**

Χαρακτηρισμός χρήσης έκτασης για την ανέγερση θεραπευτηρίου χρονίων παθήσεων στην Κοιρότητα Σαρδηνίων Βάλτου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.1955 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε».

3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγκ/νιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αριθ. 572/67 Β.Δ.

4. Τις Δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Την Α 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Την Λ 9/1-8/9.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Τη θετική εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Αμφιλοχίας για την καταλληλότητα της χρήσης της εν λόγω κατασκευής.

10. Το ότι η παραχωρούμενη έκταση ευρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός των ορίων του Οικισμού Σαρδηνίων που προϋφίσταται του έτους 1923.

11. Το ότι δεν υπάρχει καμία μελέτη χαρακτηρισμού χρήσεως γης στην περιοχή του Ν. 1512/11.1.1985 «Περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

12. Το θεωρημένο από το Αρμόδιο Δασαρχείο Αμφιλοχίας τοπογραφικό διάγραμμα περιοχής Αμπάρια Βελαώρα Σαρδηνίων Αιτωλ/νίας όπου φαίνεται η έκταση των 31,50 στρεμμάτων στην οποία θα κατασκευασθεί το θεραπευτήριο.

13. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 9/85 της 15.5.1985 (θέμα 19ο) πρακτικό του Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

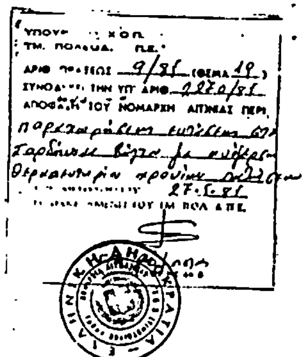
Εγκρίνουμε τη χωροθέτηση της εγκατάστασης θεραπευτηρίου χρονίων παθήσεων στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Σαρδηνίων Βάλτου και ειδικότερα στην περιοχή με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α), όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

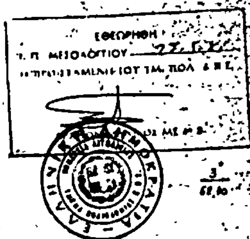
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

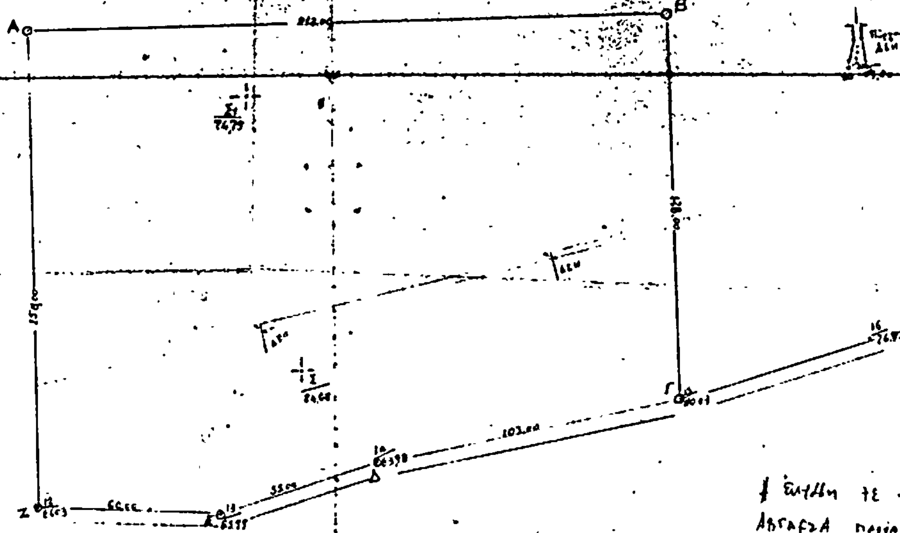
Μεσολόγγι, 27 Μαΐου 1985

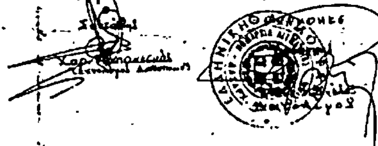
Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ









Αριθ. 78735 (2)

Αναγνώριση της οδού Δούκα στην Ελευθερούπολη ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 20 του Π.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ» καθώς και το Β.Δ. 4.1.1924 με το οποίο τέθηκε σε ισχύ το άρθρο 20 του Π.Δ. 17.7.1923.

2. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητες των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπ. Δ.Ε».

3. Το Π.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των «περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεων» και το Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β. Δ/τα 647/71 και 198/1972.

4. Τον Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπ. Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κώμών» ως και το Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68».

Αφού εξέτασε.

1. Την από 12.9.1984 αίτηση του Χαραλάμπου Κριτσάνη για αναγνώριση της οδού Δούκα στην Ελευθερούπολη ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

2. Το από 3.10.1927 Πρωτόκολλο παράδοσης οικήματος στο Σωτήρη Κριτσάνη από την Επιτροπή Αποκατάστασης Προσφύγων της Γενικής Δ/νσης Εποικισμού Μακεδονίας.

3. Την αριθ. ΙΙΙ πιναχίδα λεπτομερειών του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης.

4. Την αριθ. 182/12.9.1984 απόφαση του Δήμου Ελευθερούπολης με την οποία βεβαιώνει ότι η οδός Δούκα προϋπήχε του έτους 1923.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. 2/11/13.2.1985 που εκδόθηκε μετά από εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας «περί χαρακτηρισμού της οδού Δούκα στην Ελευθερούπολη ως προϋφισταμένης του 1923».

Επειδή από τα παραπάνω στοιχεία συμπεραίνεται ότι η οδός Δούκα διαμορφώθηκε και σχηματίσθηκε προ του έτους 1923 και επειδή κατά πάγια Νομολογία του Σ.τ.Ε. επί των ακινήτων επί των κοινοχρήστων χώρων που σχηματίσθηκαν προ της ισχύος του από 4.1.1924 Β. Δ/τος εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις οι ισχύουσες και στις οδούς που προβλέπονται από το εγκεκριμένο σχέδιο, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Δούκα που διασχίζει το Ο.Τ. του οποίου οι περιβάλλοντες δρόμοι πλήν της οδού Παπανικολή δεν έχουν διανοιγεί ακόμη και η οποία βρίσκεται στην Ελευθερούπολη Φ.Π. ΙΙΙ και φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, όπως θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ σχηματίσθηκε πρίν από το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτήν όλες οι διατάξεις που ισχύουν στους εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 10 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης

Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα

πόλη ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

κλίμαξ 1:500

Φ. ΙΙ

Αναγνώριση οδού Δούκα ως προϋφισταμένη του 1923

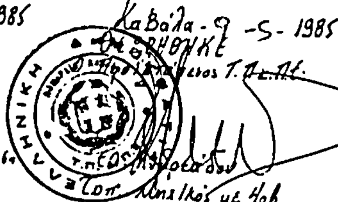
οδός Δούκα

οδός Παπανικολή

Εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ' 78735/10-5-85 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 9-5-1985
Ελέγχθηκε

Σ. Μαυρίδου
Τοπ. Μηχ/κός με 6η Βαθ



Καβάλα Σεπτέμβρης 1985

Ο συντάξας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΧΩΛΙΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ INNSBRUCK - ΑΥΣΤΡΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 41134
Φ. Παπαχρηστίδη 156 - ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ - ☎ 22373

Αριθ. 1587 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ν. Μυλοτόπου Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδων πόλεων κ.λπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4. Τις διατάξεις του από 17.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 225/Α/85) Π.Δ. «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Ν. Μυλοτόπου που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1968 από το Υπ. Γεωργίας, όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Μυλοτόπου με αριθμ. 42/83.

7. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού με αριθμ. 10/1983, αποφασίζουμε:

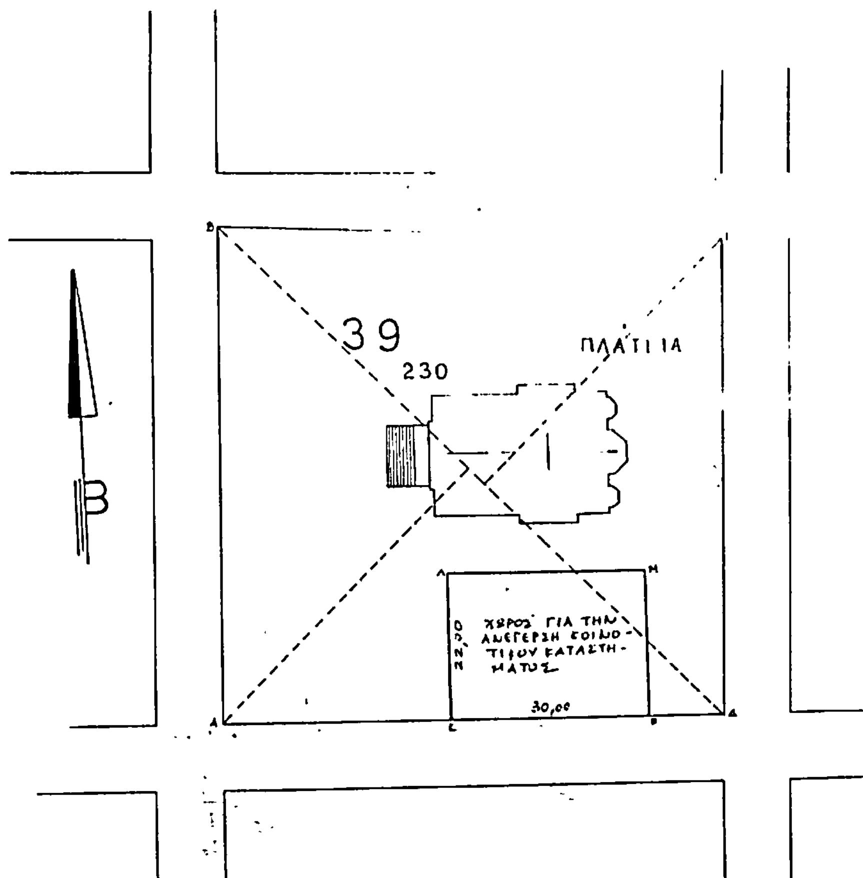
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μυλοτόπου στο Ο.Τ. 39 για το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού ως χώρου για την ανέγερση του κοινοτικού καταστήματος της κοινότητας όπως φαίνεται στο από 19.1.84 πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του νομού Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

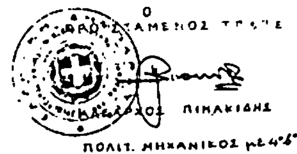
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 16 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

Ν.ΜΥΛΟΤΟΠΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ ΟΤ 39
ΚΛ. 1:500





ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΣ 4435 19-4-84
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 10/25-11-83 ΠΡΑΞΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Ν. ΜΥΛΟΤΟΠΟΥ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ ΣΤΟ ΟΤ 39 (ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ).

ΕΔΕΣΣΑ 19-4-84

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΤΡΙΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΡΠΣΕ
... ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με 4ο β'

Αριθ. 1584 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Δωροθέας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρρο 38 αυτού.

4. Τις διατάξεις του από 17.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 225/Α/85) Π.Δ. «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιοριτμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Δωροθέας που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1976 του Υπ. Γεωργίας.

6. Την απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Δωροθέας με αριθ. 16/83.

7. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού με αριθ. 12/25.11.1983, αποφασίζουμε :

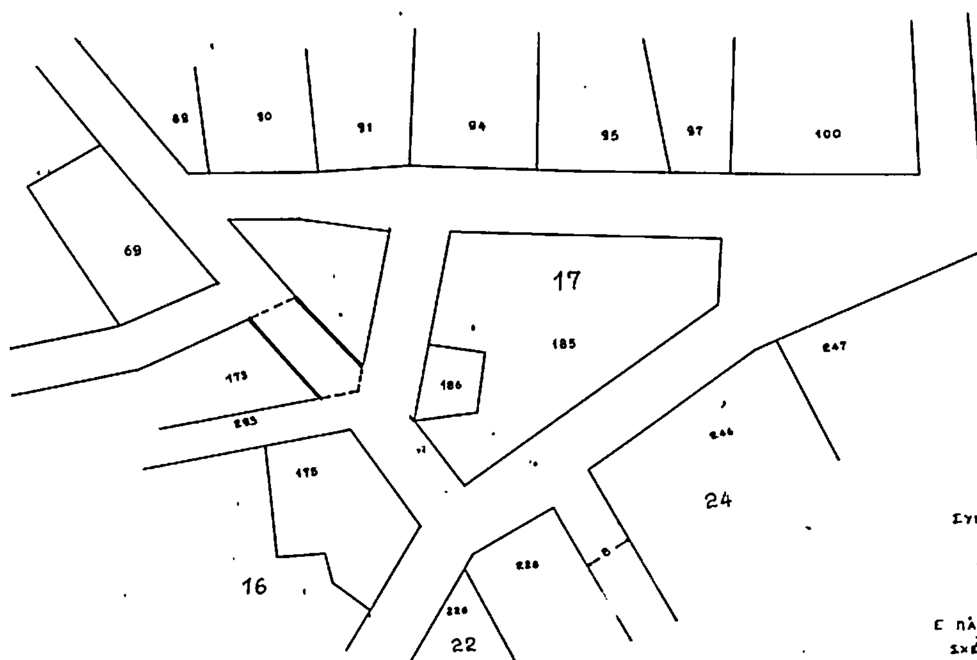
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Δωροθέας της κοινότητας Δωροθέας του νομού Πέλλας στο χώρο μεταξύ των Ο.Τ. 16-17-7 για τη συνέχιση της οδού Γιαννούλη πάνω από το ρέμα (αρ. 173) όπως φαίνεται στο από 19.1.1984 πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Ν. Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 16 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΩΡΟΘΕΑ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛ. 1:500



ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΣ 4761/19-1-84
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 12/25-11-83 ΠΡΑΞΗ
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ "ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΩΡΟΘΕΑΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
(ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)»
ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ ΡΕΜΑ. ΕΔΕΣΣΑ 19-1-84

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΑΔΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΤΡΙΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ. Π.Ε
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β'

Αριθ. 1595 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Νεοχώρι Κοινότητας Βορεινού Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4. Τις διατάξεις του από 17.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 225/Α/85) Π.Δ. «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Νεοχωρίου που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1978 από το Υπ. Γεωργίας, όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Βορεινού 5/83, 119/83.

7. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού 5/84, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νεοχωρίου στο Ο.Τ. 9, όπως φαίνεται στο από 20.5.1985 πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 3 :500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του νομού Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 17 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

Ν ΠΕΛΛΑΣ

ΝΕΟΧΩΡΙ ΒΟΡΕΙΝΟΥ

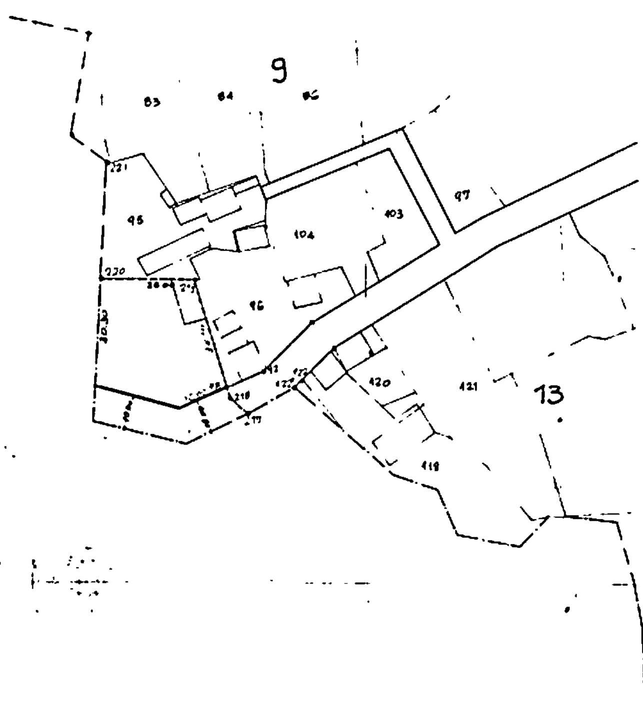
ΚΛ 1:1000

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΝΕΟΧΩΡΙ ΒΟΡΕΙΝΟΥ Ν.ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 9

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ
- - - - - - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ »
- ——— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ——— ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: ΔΙΑΝΟΜΗ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ 1978



ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 5/8-3-84 ΠΡΑΞΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΟΥ Ν. ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΚΟΙΝ ΒΟΡΕΙΝΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 9

Έδεσσα 20-5-1985
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο προϊστάμενος ΤΠ & ΠΕ

Ο συντάκτης

Ελ Κυριμλίδου
αρχιτέκτων με σύμβ

Αναστ Δαμασκηνίδου - Γεωργιάδου πολιτ. μηχ με ΣΘ.

Αριθ. 1603 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Θεοδωράκι Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικιτμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

3. Τις δατάξεις του Ν. 1337/83 «ιπέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4. Τις διατάξεις του από 17.4.85 (Φ.Ε.Κ. 225/Α/85) Π.Δ. «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στούς Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Θεοδρωακείου που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1979 από το Υπ. Γεωργίας, όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Θεοδωρακείου 9/84 και 51/84.

7. Τις πράξεις γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νοού 27/84 και 9/85, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεοδωρακείου στα Ο.Τ. 40, 41, 42, 43 44,45,46 για το χαρακτηρισμό τους ως χώρων παιδικής χαράς, κοινοτικού Γυμναστηρίου και άλσους στη θέση που φαίνεται ο κάθε χώρος στο από 31.1.1985 πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :1000 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του νομού Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 17 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΑΚΙ

ΚΛ 11000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

